STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 47
6 januari 2016

Vastgesteld bestemmingsplan "Kerkdriel herziening 2015, Julianastraat - Kruisstraat" (BP1121), maasdriel

Op 17 december 2015 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Kerkdriel herziening 2015, Julianastraat - Kruisstraat" (BP1121) vastgesteld.
Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om twintig woningen te bouwen op het terrein tussen de Julianastraat en de Kruisstraat in Kerkdriel (locatie voormalige MCD-supermarkt en winkels).

Beeldkwaliteitsplan
Voor het plangebied is, aanvullend op de regels van het bestemmingsplan, een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Het beeldkwaliteitsplan bevat spelregels en richtlijnen voor de ruimtelijke kwaliteit die de gemeente in het plangebied nastreeft. Het beeldkwaliteitsplan vormt na vaststelling het toetsingskader voor de welstandcommissie bij de beoordeling van in te dienen bouwplannen voor deze locatie.

U kunt het bestemmingsplan vinden op:

- onze website onder 'Wonen en Leven / Bouwen en bestemmingsplannen / Bestemmingsplannen inkijken.
- op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de link http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1121-VG01

De bronbestanden zijn beschikbaar via http://maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1121-/NL.IMRO.0263.BP1121-VG01

Inzien
Van 7 januari 2016 tot en met 17 februari 2016 ligt het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel. Daarnaast is het bestemmingsplan zoals aangegeven digitaal raadpleegbaar.

Beroep
Tijdens de inzagetermijn kan door belanghebbenden beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

- door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;
- door hen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift moet binnen de inzagetermijn worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u bevoegd bent beroep in te stellen kunt u naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Crisis- en herstelwet
Op dit plan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat

- de belanghebbende in het beroepschrift moet vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is;
- de belanghebbende binnen de beroepstermijn moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit (na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe gronden meer worden aangevoerd; het beroep is dan niet ontvankelijk);
- de Raad van State het beroepschrift versneld behandelt.

Meer informatie
Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar de heer M.R. Prins.